



# Saubere **Leistung** mit neuer TECHNOLOGIE

Der alte Werbeslogan „Wäscht nicht nur sauber, sondern rein“ bringt den Unterschied zwischen Sauberkeit und Hygiene auf den Punkt und ist aktueller denn je. Ein Überblick, worauf es bei der Bodenreinigung ankommt.

TEXT: SYLVIA GANZ FOTOS: HAKO; KÄRCHER; SPRINTUS

Was für Privathaushalte gilt, zählt auch an Tankstellen. „Der Ausbruch der Corona-Pandemie hat die Sensibilität von Kunden gegenüber Viren und Bakterien deutlich erhöht“, sagt Julia Häcker, Marketing-Managerin bei Kärcher.

„Besonders reinigungsintensive Bereiche sind das Tankfeld sowie der Verkaufsraum.“ Für das Tankfeld empfiehlt Julia Häcker, losen Schmutz täglich mit Hilfe einer Kehr- und Saugmaschine zu entfernen und ergänzend dazu alle paar Wochen eine Grundreinigung gegenhaftenden Schmutz durchzuführen. „Heißwasser-Hochdruckreiniger lösen Kraftstoffreste sowie öl- und fetthaltige Rückstände auf dem Tankfeld. Festgetretene Kaugummis können mit Hilfe des Kaugummientferners, eines speziellen

Dampfreinigers mit Drahtbürste, sowie einem biologischen Reinigungsmittel einfach entfernt werden.“ Für große Flächen bietet Kärcher einen Flächenreiniger-Aufsatz, für Fugen und Ritzen einen Dreckfräser, der eine fast doppelt so hohe Aufprallkraft hat wie eine normale Düse.

## Reinigen im Innenbereich

Stark frequentierte Zonen wie der Bereich zwischen Eingang und Kasse sollten in regelmäßigen Intervallen gereinigt werden, rät Klaus Serfezi, anwendungstechnischer Trainer und Berater bei Hako. „Natürlich aber auch nach Bedarf. Zum Beispiel verkürzen sich die nötigen Intervalle an Schlechtwetter- oder Schneetagen.“ Regelmäßige Reinigung





*Während im Außenbereich Staub- und Schmutzfreiheit im Vordergrund stehen, soll der Verkaufs- und Cafébereich immer glänzend und hygienisch-frisch sein.*

Klaus Serfezi, anwendungstechnischer Trainer und Berater, Hako

► auf dem Markt verfügbar. „Derartige Reinigungsroboter sind allerdings mit hohen Investitionen verbunden“, gibt Sprintus-Geschäftsführer Fazlic zu Bedenken.

„Natürlich haben neue Entwicklungen und Technologien wie autonome Reinigungssysteme ihre wirtschaftlichen Vorteile“, meint Hako-Berater Serfezi, „Aber nur auf entsprechend geeigneten Flächen.“ Effizienz bei der Reinigung werde dann erzielt, wenn Maschine und Arbeitswerkzeuge sowie Reinigungsmittel genau auf den Einsatzbereich abgestimmt seien. Hako hat seine Scheuersaugmaschinen mit einem Zusatztool für Desinfektion und Sonderreinigung ausgestattet. „So können neben der Desinfektion stark verunreinigte Flächen, zum Beispiel durch Reifenspuren und Öle, zusätz-

lich gesäubert werden“, erklärt Serfezi. Die Desinfektionsmittellösungen können zudem bis in jede Ecke oder auch auf Wänden, Griffen und Türen verteilt werden, so Serfezi. Allerdings nur mit den größeren Ride-on-Scheuersaugmaschinen, die zum Beispiel für Raststätten mit Selbstbedienungsbereich und Shop geeignet seien.

### **Umweltaspekte immer wichtiger**

Auch in der Reinigungstechnik spielen Umweltaspekte eine immer wichtigere Rolle. Dosier- und Befüllsysteme schließen Fehldosierungen aus und sorgen dafür, dass auch mit wenig Chemie gute Ergebnisse erzielt werden.

Bei Sprintus setzt man zusätzlich auf die Orbitaltechnologie, wie Ermin Fazlic erläutert. „Die Orbitaltechnologie kombiniert zwei Bewegungsarten und erzielt auf diese Weise eine höhere mechanische Reinigungswirkung, verringert beziehungsweise ersetzt den Einsatz von Chemie und schont die Umwelt.“ Die Einsatzbereiche in der Grund- und Unterhaltsreinigung, beim Polieren und Schrubben auf allen Bodenbelägen seien „nahezu grenzenlos“, so Fazlic.

Kommen Hochdruckreiniger zum Einsatz, reduziert die Verwendung von heißem Wasser, das fett- und ölhaltige Verschmutzungen besser löst als kaltes Wasser, den Bedarf an Reinigungsmitteln.

## **Technologieunterstützte Reinigung**

### **Entwicklungen für mehr Nachhaltigkeit und Effizienz**

Perfekte Reinigung und Desinfektion trotz Personalmangel? Reinigungsmaschinen, die wirklich effizient arbeiten, werden immer wichtiger. Diese Technologien sind zukunftsweisend:

- **Autonome Reinigung mit Desinfektionseinheit:** Autonome Scheuersaugmaschinen mit Sensor- und Robotertechnik reinigen auch während der Öffnungs- und Arbeitszeiten in hochfrequentierten Bereichen ohne weiteren Personalaufwand. Bei der maschinellen Hochfrequenzreinigung inklusive Desinfektion kommen Desinfektionsmodule, die chemisch oder mit UV-C-Licht funktionieren, zum Einsatz. Sie können optional als Anbaugeräte eingesetzt werden.
- **Dampfreiniger:** Diese Geräte bekämpfen selbst hartnäckigen Schmutz und Keime mithilfe hoher Temperaturen und das ohne oder nur mit wenig Chemie. Mithilfe der Absaugung in einen separaten Schmutzwassertank und hohen Dampftemperaturen sind desinfizierte Oberflächen schnell wieder trocken.
- **Intelligente Dosierungssysteme:** Automatisierte Reinigungsmittel- und Wasserdosiersysteme sorgen für einen sparsamen und nachhaltigen Verbrauch von Reinigungsmitteln und Ressourcen.

Quelle: Nilfisk

“

*Die Orbitaltechnologie kombiniert zwei Bewegungsarten und erzielt auf diese Weise eine höhere mechanische Reinigungswirkung, verringert beziehungsweise ersetzt den Einsatz von Chemie und schont die Umwelt.*

Ermin Fazlic, Geschäftsführer,  
Sprintus



keln. „Heißwasser-Hochdruckreiniger, die eine Wassertemperatur von bis zu 155 Grad Celsius erzeugen können, erzielen hierbei besonders effiziente Ergebnisse, sodass bei der Reinigung von Tankstellen zum Teil gänzlich auf den Einsatz von chemischen Mitteln verzichtet werden kann“, erklärt Kärcher-Expertin Häcker.

### **Basisausstattung**

Vor der Anschaffung eines Geräts empfiehlt Klaus Serfezi vorab eine Wirtschaftlichkeitsberechnung. „Hierbei geht es nicht nur um die Größe der Tankstelle, also die zu erbringende Flächenleistung der Maschine, sondern auch um die baulichen Gegebenheiten vor Ort“, erläutert er. „Sind beispielsweise auch Auf- und Abfahrten oder Rampen zu reinigen? Ist der Verkaufsraum groß

und offen oder eher klein und komplex bebaut? Gibt es Bestuhlung oder Theken, unter denen gereinigt werden muss?“

Dabei muss es nicht immer die maximale Lösung sein. Bereits handgeführte Kehrmaschinen reinigen in einer Stunde bis zu 3.600 Quadratmetern Außenfläche und deren Seitenwalzen säubern problemlos auch Fugen, Kanten und enge Kurven auf dem Tankfeld, wie Julia Häcker erläutert.

### **Miet- und Leasingmodelle**

Sowohl Kärcher als auch Hako bieten flexible Leasing- und Mietmodelle, die den Einsatz von Eigenkapital reduzieren und für manche Kunden eine gute Option darstellen, etwa bei kurzfristigen Bedarfsspitzen, wie sie beispielsweise im Herbst und Winter vorkommen. ■

Unser Franchisepartner A. Reisdorf.  
Raststätten Demminer Land, Fläming,  
Oberlausitz und Am Fichtenplan Nord.



Im Team gewinnen.

Menschen führen.

Entscheidungen treffen.

## Sind Sie ein **Unternehmertyp**?

- **Sie wollen aktiver Unternehmer sein.**  
Ein passives Investment ist nicht, was Sie suchen.
- **Sie wollen ein Franchisesystem aktiv mitgestalten.**  
Nur Vorgaben ausführen ist Ihnen zu wenig.
- **Sie konzentrieren sich auf Ihren Betrieb.**  
Ihnen ist klar, dass man das nicht nebenbei machen kann.
- **Sie haben Erfahrung in der Mitarbeiterführung.**  
Fördern und fordern sind für Sie wichtig.
- **Sie rechnen mit betriebswirtschaftlichen Kennzahlen.**  
Ihr Bauchgefühl ist gut, aber Zahlen sind besser.
- Und: **Sie kennen die Gastronomie- oder Mineralölbranche.**

Wenn Sie den obigen Aussagen zustimmen, dann passen Sie zu uns als neue(r) Franchisepartner:in für eine unserer Tank- und Rastanlagen.

Infos unter:  
[tank.rast.de/  
karriere-als-franchisepartner](http://tank.rast.de/karriere-als-franchisepartner)

Wir suchen **genau Sie!**

 **TANK & RAST**  
GRUPPE

Serways  